

УТВЕРЖДАЮ

И.о. главы администрации
Каширского муниципального района

О.И. Усова



ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ

по подготовке бюджетных, теплоснабжающих и теплосетевых организаций,
потребителей тепловой энергии Каширского муниципального района к отопительному периоду 2025-2026 годов

№ п/п	Наименование мероприятий	Ответственные исполнители	Срок исполнения
1	2	3	4
1.	Разработка и утверждение мероприятий подготовки бюджетных, теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии Каширского муниципального района к отопительному периоду 2025-2026 годов. При разработке Плана мероприятий предусмотреть обеспечение приведения работ по замене ветхих и аварийных инженерных сетей в объеме не менее 5% от общего числа сетей.	Отдел образования, отдел по делам культуры и спорта, администрации сельских поселений, руководители предприятий и организаций (по согласованию).	15.05.2025
2.	Обеспечение надлежащего обследования коммунальных сетей и увеличение темпов замены изношенной инфраструктуры.	Отдел образования, отдел по делам культуры и спорта, администрации сельских поселений, руководители предприятий и организаций (по согласованию).	01.09.2025
3.	С целью своевременного выполнения мероприятий по подготовке объектов ЖКХ и социальной сферы к отопительному периоду 2025-2026 годов обеспечить выполнение основных работ: - до 1 июля текущего года в среднем на 30%; - до 1 августа – на 70%; - к 1 сентября – полное выполнение мероприятий.	Отдел образования, отдел по делам культуры и спорта, администрации сельских поселений, руководители предприятий и организаций (по согласованию).	01.07.2025 01.08.2025 01.09.2025
4.	Мониторинг хода выполнения мероприятий по подготовке к работе в отопительный период 2025-2026 годов.	Отдел архитектуры, строительства, транспорта, связи и ЖКХ.	еженедельно, с мая по октябрь 2025 года

5.	Образование штаба по контролю за ходом подготовки объектов жилищно-коммунального, теплоэнергетического хозяйства и социально-культурной сферы.	Отдел архитектуры, строительства, транспорта, связи и ЖКХ.	до 31.05.2025
6.	Назначить должностных лиц, ответственных за: - подготовку объектов жилищно-коммунального комплекса и социальной сферы к отопительному периоду 2025-2026 годов; - подготовку и предоставление в министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области сводного статистического отчета по форме 1-ЖКХ (зима) срочная.	Отдел архитектуры, строительства, транспорта, связи и ЖКХ.	до 31.05.2025
7.	Создание (пополнение) резервов материально-технических ресурсов для оперативного устранения аварий и неисправностей на объектах жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы. Предоставление в министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области информации по указанному вопросу.	Администрации сельских поселений, руководитель МУП «Каширская коммунальная служба», отдел архитектуры, строительства, транспорта, связи и ЖКХ.	до 01.10.2025
8.	Организация работы по: - оплате текущих платежей за потребленный газ и тепло-, электроэнергию; - погашению задолженности: за потребленный газ; за тепло-электроэнергию и топливо.	Администрации сельских поселений, руководитель МУП «Каширская коммунальная служба», отдел архитектуры, строительства, транспорта, связи и ЖКХ.	до 30 числа месяца, следующего за месяцем начисления платы до 30.06.2025 до 30.09.2025
9.	Мониторинг задолженности предприятия жилищно-коммунального хозяйства Каширского муниципального района за потребленные топливно-энергетические ресурсы.	Отдел архитектуры, строительства, транспорта, связи и ЖКХ.	Ежемесячно по состоянию на 1-е число.
10.	Предусмотреть в местных бюджетах ассигнование на финансирование мероприятий, связанных с подготовкой объектов жилищно-коммунального комплекса и социальной сферы к осенне-зимнему периоду 2025-2026 годов.	Администрация Каширского муниципального района, администрации сельских поселений.	до 24.05.2025
11.	Мониторинг наличия резервных источников электроснабжения, предусмотренных в соответствии с категорией надежности электроснабжения ПЭУ (утверждены приказом Минэнерго России от 08.07.2002 № 204), для социально значимых объектов и объектов	Отдел архитектуры, строительства, транспорта, связи и ЖКХ.	до 01.10.2025

	коммунального хозяйства (котельные, КНС, водозаборы и т.д.).		
12.	Разработка графика проведения закупок топлива для теплоснабжения подведомственных объектов в отопительном периоде 2025-2026 годов в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».	Руководители бюджетных организаций, администрации сельских поселений.	до 31.05.2025
13.	Создание нормативных запасов твердого топлива для отопления котельных. Еженедельное представление в министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области информации по указанному вопросу.	Руководители бюджетных организаций, администрации сельских поселений. Отдел архитектуры, строительства, транспорта, связи и ЖКХ.	до 01.10.2025 еженедельно
14.	Уточнение плана взаимодействия организаций всех организационно-правовых форм и форм собственности по ликвидации аварийных ситуаций на объектах жилищно-коммунального комплекса Каширского муниципального района.	Администрация Каширского муниципального района, руководители предприятий и организаций (по согласованию), отдел архитектуры, строительства, транспорта, связи и ЖКХ.	до 01.09.2025
15.	Определение количества бесхозных объектов, участвующих в технологическом процессе производства, передачи и распределения коммунальных ресурсов.	Отдел архитектуры, строительства, транспорта, связи и ЖКХ, отдел по экономике, управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами.	постоянно
16.	Определение порядка эксплуатации и технического обслуживания в отопительном сезоне 2025-2026 бесхозных объектов, участвующих в технологическом процессе производства, передачи и распределения коммунальных ресурсов.	Отдел архитектуры, строительства, транспорта, связи и ЖКХ, отдел по экономике, управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами.	до 01.08.2025
17.	Создание комиссии по оценке готовности объектов жилищно-коммунального, теплоэнергетического хозяйства и социальной сферы к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов.	Администрация Каширского муниципального района.	до 01.08.2025
18.	Организация и проведение проверок готовности аварийных бригад и проведение учений, тренировок, оперативно-диспетчерских, аварийно-восстановительных служб и руководящего состава предприятий жилищно-коммунального комплекса района.	Отдел архитектуры, строительства, транспорта, связи и ЖКХ.	до 01.11.2025

19.	Выполнение требований по готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов в соответствии с приказом Минэнерго РФ от 13 ноября 2024 г. N 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду» и получение паспортов готовности: - потребителей тепловой энергии; - теплоснабжающих и теплосетевых организаций; - муниципальных образований.	Отдел архитектуры, строительства, транспорта, связи и ЖКХ.	до 01.09.2025 до 01.10.2025 до 15.10.2025
20.	Проверка готовности Каширского муниципального района к отопительному сезону 2025-2026 годов.	Комиссия администрации Каширского муниципального района по оценке готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 гг.	до 01.10.2025
21.	Сбор и обработка сведений по подготовке к отопительному сезону по форме федерального государственного статистического наблюдения №1-ЖКХ (зима) срочная. Представление обобщенных сведений в управление жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области.	Отдел архитектуры, строительства, транспорта, связи и ЖКХ.	К третьему числу месяца (с июля по ноябрь 2025 года)
22.	Мониторинг включения центрального отопления жилым домам и объектам социальной сферы, расположенных на территории Каширского муниципального района.	Отдел архитектуры, строительства, транспорта, связи и ЖКХ.	ежедневно с 15.10.2025 до полного включения отопления
23.	Мониторинг работы систем инженерного обеспечения и технологических нарушений, отказов и аварий на объектах жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Каширского муниципального района.	Отдел архитектуры, строительства, транспорта, связи и ЖКХ.	ежедневно
24.	Проведение проверки состояния и функционирования дымовых и вентиляционных каналов, при необходимости их чистки и(или) ремонта.	Отдел архитектуры, строительства, транспорта, связи и ЖКХ, администрации сельских поселений.	до начала отопительного сезона 2025-2026 гг.
25.	Подготовка автодорог, механизмов, автотранспорта, пунктов обогрева, создание запасов материалов и песко-соляной смеси для зимней эксплуатации автомобильных дорог.	Отдел архитектуры, строительства, транспорта, связи и ЖКХ, администрации сельских поселений.	до 15.10.2025
26.	Проведение расчета показателей, используемых для оценки надежности систем теплоснабжения поселений, в соответствии с Правилами организации теплоснабжения в Российской Федера-	Отдел архитектуры, строительства, транспорта, связи и ЖКХ, руководитель МУП «Каширская коммунальная служба».	до 15.10.2025

	ции, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 №808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации». Предоставление результатов оценки в адрес министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области.		до 01.11.2025
27.	Мониторинг за своевременным размещением в государственную информационную систему жилищно-коммунального хозяйства информации о плановых (планируемых) перерывах в предоставлении коммунальных услуг по горячему водоснабжению	Отдел архитектуры, строительства, транспорта, связи и ЖКХ, руководитель МУП «Каширская коммунальная служба».	не позднее чем за 10 рабочих дней до начала работ

Заместитель главы администрации
Каширского муниципального района

Начальник отдела архитектуры, строительства,
транспорта, связи и ЖКХ администрации
Каширского муниципального района

М.Н. Новикова

Д.В. Горин