**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**КАШИРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 04.06.2025 г. № 249

с. Каширское

**О проведении торгов на право**

**заключения договора аренды**

**земельного участка**

В соответствии со ст. 39.11, 39.12 Федерального Закона от 25.10.2001 года № 136-ФЗ Земельный кодекс РФ

**п о с т а н о в л я ю:**

1. Администрации Каширского муниципального района провести открытый по форме подачи предложений о цене и составу участников аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, площадью 1625 кв. м., с кадастровым номером: 36:13:0000000:3577, категория земель: земли населенных пунктов, местоположение земельного участка: Воронежская область, Каширский район, п. Рябчево, ул. Свободы, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, срок аренды 20 лет, обременения: ограничения прав на земельный участок отсутствуют.

2. Установить:

2.1. Начальную стоимость земельного участка на основании отчета об оценке рыночной стоимости земельного участка.

2.2. Задаток в размере 100% от начальной стоимости годовой арендной платы за земельный участок.

2.3. «Шаг аукциона» в размере 3% от начальной стоимости годовой арендной платы за земельный участок.

3. Разместить информацию о проведении торгов в соответствии с требованиями, установленными действующим законодательством.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района Новикову М.Н.

Глава администрации

Каширского муниципального района И.П. Пономарев