**Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию представляет собой документ, который удостоверяет выполнение строительства, реконструкции объекта капитального строительства в полном объеме.**

|  |  |
| --- | --- |
| Полное наименование услуги | **Предоставление разрешения на ввод объекта в эксплуатацию** |
| Форма предоставления | **в электронном виде, на бумажном носителе** |
| Дата последнего обновления информации о получении муниципальной услуги | 07.11.2017 |
| Результат предоставления услуги | Предоставление разрешения на ввод объекта в эксплуатацию либо принятие решения об отказе в предоставлении разрешения на ввод объекта в эксплуатацию. |
| Категория заявителя | Заявителями являются застройщики - физические или юридические лица, обеспечивающие на принадлежащих им земельных участках или на земельных участках иного правообладателя (которому при осуществлении бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства государственной (муниципальной) собственности органы государственной власти (государственные органы), Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом», органы управления государственными внебюджетными фондами или органы местного самоуправления передали в случаях, установленных бюджетным законодательством Российской Федерации, на основании соглашений свои полномочия государственного (муниципального) заказчика) строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, а также выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации для их строительства, реконструкции, капитального ремонта.  [Заявление](http://kashir-rn.ru/kcfinder/upload/138/files/ZAYAVLENIE-na-razresh.vvod-v-ekspl.--blank.doc)  [Заявление для ИЖС](http://kashir-rn.ru/kcfinder/upload/138/files/ZAYAVLENIE-na-vvod-v-ekspl.-IJS.doc)  [Шаблон заполнения заявления](http://kashir-rn.ru/kcfinder/upload/138/files/SHablon-zapolneniya-zayavleniya-IJS.doc) |
| Срок предоставления услуги | Срок предоставления Услуги составляет 7 рабочих дней со дня представления заявления |
| Перечень оснований для отказа в предоставлении услуги | **Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги**  Основаниями для отказа в предоставлении муниципальной услуги являются:  - отсутствие документов, предусмотренных [Исчерпывающим перечнем документов](http://kashir-rn.ru/kcfinder/upload/138/files/Perechen-dokumentov-dlya-vvoda-v-ekspluatatsiyu.doc);  - несоответствие объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, или в случае строительства, реконструкции, капитального ремонта линейного объекта требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории;  - несоответствие объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на строительство;  - несоответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации (данное основание не применяется в отношении объектов индивидуального жилищного строительства);  -несоответствие объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка градостроительным регламентом.  Отказ в выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию может быть оспорен в судебном порядке (п.2.8 Регламента)  Основанием для отказа в выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, кроме указанных в пункте 2.8. Административного регламента оснований, является невыполнение застройщиком требований, предусмотренных частью 18 статьи 51 Градостроительного кодекса РФ. В таком случае разрешение на ввод объекта в эксплуатацию выдается только после передачи безвозмездно в администрацию района сведений о площади, о высоте и количестве этажей планируемого объекта капитального строительства, о сетях инженерно-технического обеспечения, одного экземпляра копии результатов инженерных изысканий и по одному экземпляру копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктами 2, 8 - 10 и 11.1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса РФ, или одного экземпляра копии схемы планировочной организации земельного участка с обозначением места размещения объекта индивидуального жилищного строительства, а в случае строительства или реконструкции объекта капитального строительства в границах территории исторического поселения Градостроительного кодекса РФ также предусмотренного пунктом 3 части 12 статьи 48 раздела проектной документации объекта капитального строительства или предусмотренного пунктом 4 части 9 статьи 51 Градостроительного кодекса РФ описания внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства (за исключением случая, если строительство или реконструкция объекта капитального строительства осуществлялись в соответствии с типовым архитектурным решением объекта капитального строительства) (п.2.8.1 Регламента) |
| Перечень документов, необходимых для предоставления услуги | см. пункты 2.6 Регламента​  [Исчерпывающий перечень документов](http://kashir-rn.ru/kcfinder/upload/138/files/Perechen-dokumentov-dlya-vvoda-v-ekspluatatsiyu.doc) |
| Сведения о платности (безвозмездности) предоставления услуги | Услуга предоставляется бесплатно |
| Сведения о порядке досудебного (внесудебного) обжалования | см. раздел 5 Регламента |
| Административный (типовой) регламент предоставления услуги (Регламент) | [Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на ввод объекта в эксплуатацию», утв. постановлением от 12.10.2015 № 535 в редакции постановления №87 от 17.03.2016, №204 от 30.09.2017, №241 от 14.04.2017, №975 от 17.11.2017, №572 от 27.08.2018, №541 от 30.09.2022г.)](АР%20Выдача%20%20разрешения%20на%20ввод%20объекта%20в%20эксплуатацию%20в%20новой%20редакции%20%20№%20541%20от%2030.09.2022..docx) |
| Получение услуги в электронном виде | [Получить услугу в электронном виде](https://www.govvrn.ru/usluga/-/~/id/891814) |
| Органы, оказывающие услугу: | **Администрация Каширского муниципального района;** структурное подразделение **–**  **сектор по территориальному планированию и градостроительной деятельности.**  Адрес: 396350, Воронежская область, Каширский район, село Каширское, ул. Олимпийская, 3, каб. 302  **Телефон:** 8 (47342) 4-14-64  Режим работы: понедельник-пятница - с 9.00 до 18.00 часов; перерыв с 13.00 до 14.00 часов  **Прием документов**: вторник, пятница - с 9.00 до 17.00 часов; перерыв с 13.00 до 14.00 часов |