**Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию представляет собой документ, который удостоверяет выполнение строительства, реконструкции объекта капитального строительства в полном объеме.**

|  |  |
| --- | --- |
|  Полное наименование услуги | **Предоставление разрешения на ввод объекта в эксплуатацию** |
| Форма предоставления | **в электронном виде, на бумажном носителе** |
| Дата последнего обновления информации о получении муниципальной услуги | 07.11.2017  |
| Результат предоставления услуги | Предоставление разрешения на ввод объекта в эксплуатацию либо принятие решения об отказе в предоставлении разрешения на ввод объекта в эксплуатацию. |
| Категория заявителя | Заявителями являются застройщики - физические или юридические лица, обеспечивающие на принадлежащих им земельных участках или на земельных участках иного правообладателя (которому при осуществлении бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства государственной (муниципальной) собственности органы государственной власти (государственные органы), Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом», органы управления государственными внебюджетными фондами или органы местного самоуправления передали в случаях, установленных бюджетным законодательством Российской Федерации, на основании соглашений свои полномочия государственного (муниципального) заказчика) строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, а также выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации для их строительства, реконструкции, капитального ремонта.[Заявление](http://kashir-rn.ru/kcfinder/upload/138/files/ZAYAVLENIE-na-razresh.vvod-v-ekspl.--blank.doc)[Заявление для ИЖС](http://kashir-rn.ru/kcfinder/upload/138/files/ZAYAVLENIE-na-vvod-v-ekspl.-IJS.doc)[Шаблон заполнения заявления](http://kashir-rn.ru/kcfinder/upload/138/files/SHablon-zapolneniya-zayavleniya-IJS.doc) |
| Срок предоставления услуги | Срок предоставления Услуги составляет 7 рабочих дней со дня представления заявления |
| Перечень оснований для отказа в предоставлении услуги | **Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги** Основаниями для отказа в предоставлении муниципальной услуги являются:- отсутствие документов, предусмотренных [Исчерпывающим перечнем документов](http://kashir-rn.ru/kcfinder/upload/138/files/Perechen-dokumentov-dlya-vvoda-v-ekspluatatsiyu.doc);- несоответствие объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, или в случае строительства, реконструкции, капитального ремонта линейного объекта требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории;- несоответствие объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на строительство;- несоответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации (данное основание не применяется в отношении объектов индивидуального жилищного строительства);-несоответствие объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка градостроительным регламентом.Отказ в выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию может быть оспорен в судебном порядке (п.2.8 Регламента)Основанием для отказа в выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, кроме указанных в пункте 2.8. Административного регламента оснований, является невыполнение застройщиком требований, предусмотренных частью 18 статьи 51 Градостроительного кодекса РФ. В таком случае разрешение на ввод объекта в эксплуатацию выдается только после передачи безвозмездно в администрацию района сведений о площади, о высоте и количестве этажей планируемого объекта капитального строительства, о сетях инженерно-технического обеспечения, одного экземпляра копии результатов инженерных изысканий и по одному экземпляру копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктами 2, 8 - 10 и 11.1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса РФ, или одного экземпляра копии схемы планировочной организации земельного участка с обозначением места размещения объекта индивидуального жилищного строительства, а в случае строительства или реконструкции объекта капитального строительства в границах территории исторического поселения Градостроительного кодекса РФ также предусмотренного пунктом 3 части 12 статьи 48 раздела проектной документации объекта капитального строительства или предусмотренного пунктом 4 части 9 статьи 51 Градостроительного кодекса РФ описания внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства (за исключением случая, если строительство или реконструкция объекта капитального строительства осуществлялись в соответствии с типовым архитектурным решением объекта капитального строительства) (п.2.8.1 Регламента) |
| Перечень документов, необходимых для предоставления услуги | см. пункты 2.6 Регламента​[Исчерпывающий перечень документов](http://kashir-rn.ru/kcfinder/upload/138/files/Perechen-dokumentov-dlya-vvoda-v-ekspluatatsiyu.doc) |
| Сведения о платности (безвозмездности) предоставления услуги | Услуга предоставляется бесплатно  |
| Сведения о порядке досудебного (внесудебного) обжалования | см. раздел 5 Регламента |
| Административный (типовой) регламент предоставления услуги (Регламент) | [Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на ввод объекта в эксплуатацию», утв. постановлением от 12.10.2015 № 535 в редакции постановления №87 от 17.03.2016, №204 от 30.09.2017, №241 от 14.04.2017, №975 от 17.11.2017, №572 от 27.08.2018, №541 от 30.09.2022г.)](%D0%90%D0%A0%20%D0%92%D1%8B%D0%B4%D0%B0%D1%87%D0%B0%20%20%D1%80%D0%B0%D0%B7%D1%80%D0%B5%D1%88%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%20%D0%BD%D0%B0%20%D0%B2%D0%B2%D0%BE%D0%B4%20%D0%BE%D0%B1%D1%8A%D0%B5%D0%BA%D1%82%D0%B0%20%D0%B2%20%D1%8D%D0%BA%D1%81%D0%BF%D0%BB%D1%83%D0%B0%D1%82%D0%B0%D1%86%D0%B8%D1%8E%20%D0%B2%20%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BE%D0%B9%20%D1%80%D0%B5%D0%B4%D0%B0%D0%BA%D1%86%D0%B8%D0%B8%20%20%E2%84%96%20541%20%D0%BE%D1%82%2030.09.2022..docx) |
| Получение услуги в электронном виде | [Получить услугу в электронном виде](https://www.govvrn.ru/usluga/-/~/id/891814) |
| Органы, оказывающие услугу: | **Администрация Каширского муниципального района;** структурное подразделение **–** **сектор по территориальному планированию и градостроительной деятельности.** Адрес: 396350, Воронежская область, Каширский район, село Каширское, ул. Олимпийская, 3, каб. 302**Телефон:** 8 (47342) 4-14-64Режим работы: понедельник-пятница - с 9.00 до 18.00 часов; перерыв с 13.00 до 14.00 часов**Прием документов**: вторник, пятница - с 9.00 до 17.00 часов; перерыв с 13.00 до 14.00 часов |